

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**15** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ №** 3218

25 листопада 2021 року м. Городок

**Про включення нерухомогомайна до переліку першого типу об'єктів комунальної власності Городоцької міської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні,затвердження умов оренди майна та оголошення аукціону**

Відповідно до частини 9 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. №483, враховуючи звернення фізичної особи-підприємця Дутко Мар’яна Володимировича, враховуючи висновки комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити в перелік Першого типу частину нежитлового приміщення по вулиці Шкільна,4 с.Братковичі , Львівська область площею 12 м. кв., та нежитлове приміщення по вулиці Стуса,5, с.Мшана Львівської області площею 36 м.кв., що облікуються на балансі Городоцької міської ради
2. Оголосити аукціони на частину нежитлового приміщення площею 12 м. кв. по вулиці Шкільна,4, село Братковичі, Львівська область та нежитлове приміщення по вулиці Стуса,5, с.Мшана Львівської області площею 36 м.кв., що облікуються на балансі Городоцької міської ради.
3. Затвердити умови оренди нерухомого майна, визначеного у п. 2 згідно з додатком 1 та 2.
4. Відділу публічних закупівель та комунального майна міської ради:

4.1 Опублікувати оновлений Переліки першого та другого типу на офіційному веб-сайті Городоцької міської ради.

4.2 Оприлюднити інформацію щодо прийняття рішення про оголошення аукціонів на продовження договору оренди, зазначеного у рішенні на офіційному вебсайті Городоцької міської ради.

4.3 оприлюднити інформацію про прийняття рішення про оголошення аукціону на право оренди майна в електронній торговій системі

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації.

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**

**Додаток 1**

до рішення сесії Городоцької міської ради Львівської області

25.11.2021 № 3218

**Умови оренди частини приміщення, що розташоване**

**за адресою: Львівська область, с. Братковичі , вул. Шкільна, 4**

1. **Повне найменування та адреса орендодавця:**

*Городоцька міська рада Львівської області,ЄДРПОУ 26269892, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6.*

**2. Повне найменування та адреса балансоутримувача:**

*Городоцька міська рада Львівської області,ЄДРПОУ 26269892, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6.*

**3. Інформація про об’єкт оренди:**

**- Тип Переліку: *Перелік Першого типу.***

**- Залишкова балансова вартість та первісна балансова вартість об’єкта:** *зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**- тип об’єкта:***нерухоме майно.*

**- пропонований строк оренди: *п’ять років.***

**- інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації:***рішення відсутні.*

**- фотографічне зображення майна (відеоматеріали за наявності):***будуть завантажені в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС****.***

**- місцезнаходження об’єкта:***Львівська область, с. Братковичі, вул. Шкільна, 4, частина приміщення .*

**- загальна і корисна площа об’єкта:** *12 м2***.**

**- характеристика об’єкта оренди:***приміщення знаходиться на першому поверсі.*

**- технічний стан об’єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об’єкта комунікаціями:***забезпечено електропостачанням.*

**4. Проект договору оренди:***використовується Примірний договір оренди, що затверджений постановою КМУ.*

**5. Умови оренди майна та додаткові умови оренди майна (в разі наявності):**

- стартова орендна плата*встановлюється на рівні зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**- наявність рішення уповноваженого органу про затвердження додаткових умов оренди майна:***рішення відсутнє****.***

**6. Спрямування орендної плати:** *100 відсотків суми орендної плати до місцевого бюджету на рахунок орендодавця.*

**7. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону.**

**8. Городоцька міська рада надає згоди на передачу майна в суборенду.**

**9. Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об’єктом оренди:**

*Тетяна Попко, головний спеціаліст відділу публічних закупівель та комунального майна, тел.: +380323130195,  e-mail:*[*gorodok\_mr\_lv@ukr.net*](mailto:gorodok_mr_lv@ukr.net)*, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6. Звернення про ознайомлення з об’єктом оренди у робочі дні з понеділка по четвер з 9:00 до 18:00, п’ятниця з 9:00 до 17:00 ( обідня перерва з 13:00 по 14:00).*

**10. Інформація про аукціон, умови, на яких проводиться аукціон, інша інформація***: визначаються в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**Секретар ради Микола ЛУПІЙ**

**Додаток 2**

до рішення сесії Городоцької міської ради Львівської області

25.11.2021 № 3218

**Умови оренди приміщення, що розташоване**

**за адресою: Львівська область, с. Мшана , вул. Стуса,5**

1. **Повне найменування та адреса орендодавця:**

*Городоцька міська рада Львівської області,ЄДРПОУ 26269892, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6.*

**2. Повне найменування та адреса балансоутримувача:**

*Городоцька міська рада Львівської області,ЄДРПОУ 26269892, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6.*

**3. Інформація про об’єкт оренди:**

**- Тип Переліку: *Перелік Першого типу.***

**- Залишкова балансова вартість та первісна балансова вартість об’єкта:** *зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**- тип об’єкта:***нерухоме майно.*

**- пропонований строк оренди: *п’ять років.***

**- інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації:***рішення відсутні.*

**- фотографічне зображення майна (відеоматеріали за наявності):***будуть завантажені в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС****.***

**- місцезнаходження об’єкта:***Львівська область, с. Мшана, вул. Стуса,5 .*

**- загальна і корисна площа об’єкта:** *36 м2***.**

**- характеристика об’єкта оренди:***приміщення знаходиться на першому поверсі.*

**- технічний стан об’єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об’єкта комунікаціями:***забезпечено електропостачанням.*

**4. Проект договору оренди:***використовується Примірний договір оренди, що затверджений постановою КМУ.*

**5. Умови оренди майна та додаткові умови оренди майна (в разі наявності):**

- стартова орендна плата*встановлюється на рівні зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**- наявність рішення уповноваженого органу про затвердження додаткових умов оренди майна:***рішення відсутнє****.***

**6. Спрямування орендної плати:** *100 відсотків суми орендної плати до місцевого бюджету на рахунок орендодавця.*

**7. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону.**

**8. Городоцька міська рада не надає згоди на передачу майна в суборенду.**

**9. Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об’єктом оренди:**

*Тетяна Попко, головний спеціаліст відділу публічних закупівель та комунального майна, тел.: +380323130195,  e-mail:*[*gorodok\_mr\_lv@ukr.net*](mailto:gorodok_mr_lv@ukr.net)*, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6. Звернення про ознайомлення з об’єктом оренди у робочі дні з понеділка по четвер з 9:00 до 18:00, п’ятниця з 9:00 до 17:00 ( обідня перерва з 13:00 по 14:00).*

**10. Інформація про аукціон, умови, на яких проводиться аукціон, інша інформація***: визначаються в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.*

**Секретар ради Микола ЛУПІЙ**