

 - межа розроблення детального плану території
 - межа топографічного знімання території
 - санітарно-захисна зона

Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартаців)




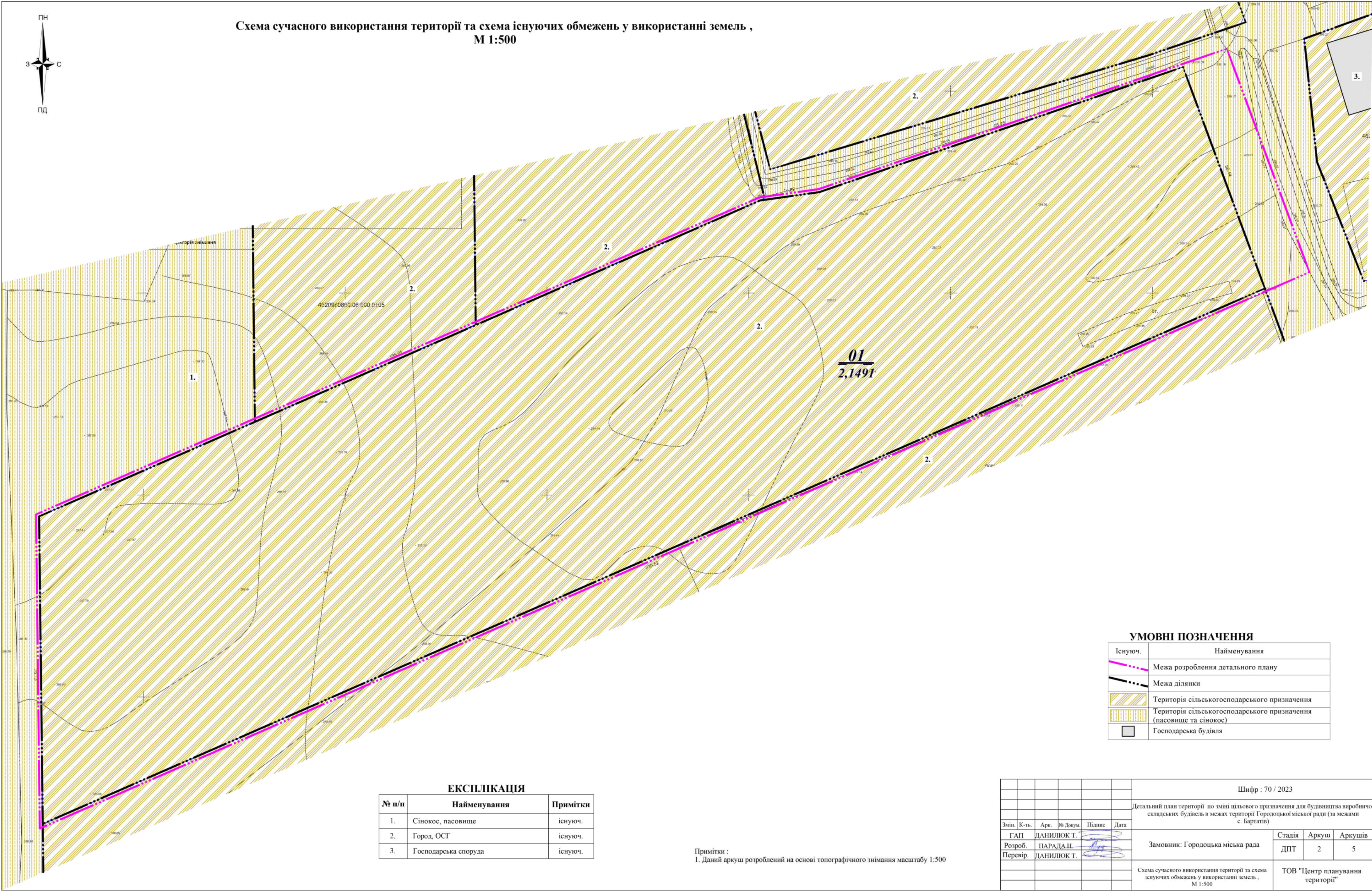
Змін.	К-ть.	Арк.	№ Докум.	Підпис	Дата	Складений будівельний план території (за межами с. Бартатів)			
ГАП		ДАНИЛЮК Т.				Замовник: Городоцька міська рада	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розроб.		ПАРАДА Н.					ДПТ	1	5
Перевір.		ДАНИЛЮК Т.							
						Схема розташування території у планувальній структурі с. Бартатів, Львівської області	ТОВ "Центр планування території"		



Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель ,
М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуюч.	Найменування
	Межа розроблення детального плану
	Межа ділянки
	Територія сільськогосподарського призначення
	Територія сільськогосподарського призначення (пасовище та сінокос)
	Господарська будівля

ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№ п/п	Найменування	Примітки
1.	Сінокос, пасовище	існуюч.
2.	Город, ОСГ	існуюч.
3.	Господарська споруда	існуюч.

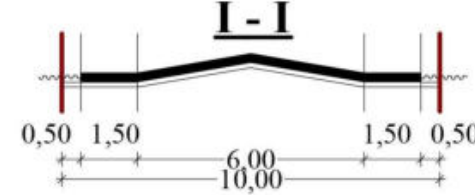
Примітки :
1. Даний аркуш розроблений на основі топографічного знімання масштабу 1:500

Шифр : 70 / 2023					
Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)					
Зміт.	К-ть.	Арк.	№ Докум.	Підпис	Дата
ГАП	ДАНИЛЮК Т.				
Розроб.	ПАРАДАЦЬ				
Перевір.	ДАНИЛЮК Т.				
Замовник: Городоцька міська рада				Стадія	Аркуш
				ДПТ	2
				Аркушів	5
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель , М 1:500				ТОВ "Центр планування території"	



Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поснана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури і планом червоних ліній
М 1:500

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ
ВУЛИЦЬ ТА ПРОЇЗДІВ,
М 1:200
1-1



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Показники
1.	Площа ділянки проектування	2,1491 га
2.	Площа змощення на ділянці	0,8823 га
3.	Площа озеленення на ділянці	0,4205 га
4.	Площа забудови	0,8308 га
5.	Площа дзеркала води	0,0155 га

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану
		Межа ділянки
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського призначення (пасовище та сінокос)
		Територія громадської забудови
		Територія виробничої забудови
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Водний об'єкт

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Замощення доріг та проїздів
		Замощення тротуарів, пішохідних зон
		Території вільні від багаторічних насаджень та забудови (газон)
		Червоні лінії вулиць
		Назви вулиць
		Місія поперечних профілів
		Пішохідний перехід
		Рух автомобілів
		Напрям пішохідного руху
		Господарська будівля
		Будівлі та споруди за призначенням
		- виробничі
		- складські
		- громадські
		- інженерні
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септофільтруючий колодязь, жиросамовловлювачі
		Санітарно-захисна зона

Примітки :
1. Даний аркуш розроблений на основі аркуша ДПТ-2 та топографічного знімання масштабу 1:500.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Найменування	Примітки
1.	Головний візд/віїзд на ділянку	проект.
2.	Контрольно-пропускний пункт	проект.
3.	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
4.	Склад	проект.
5.	Виробнича споруда	існуюч.
6.	Пожежна водойма	проект.
7.	Майданчик для забору води при пожежі	проект.
8.	Площадка для завантаження	проект.
9.	Автостоянка легкових автомобілів	проект.
10.	Автостоянка вантажних автомобілів	проект.
11.	Розворотний майданчик	проект.
12.	Станція попередньої очистки каналізаційних стоків	проект.
13.	Насосна станція для перекачки очищених каналізаційних стоків	проект.
14.	Майданчик для контейнерів з сміттям	проект.
15.	Сінокос, пасовище	існуюч.
16.	Город, ОСГ	існуюч.
17.	Господарська споруда	існуюч.

Шифр : 70 / 2023

Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартаїв)

Замовник: Городоцька міська рада

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поснана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури і планом червоних ліній, М 1:500

Стадія Аркуш Аркушів

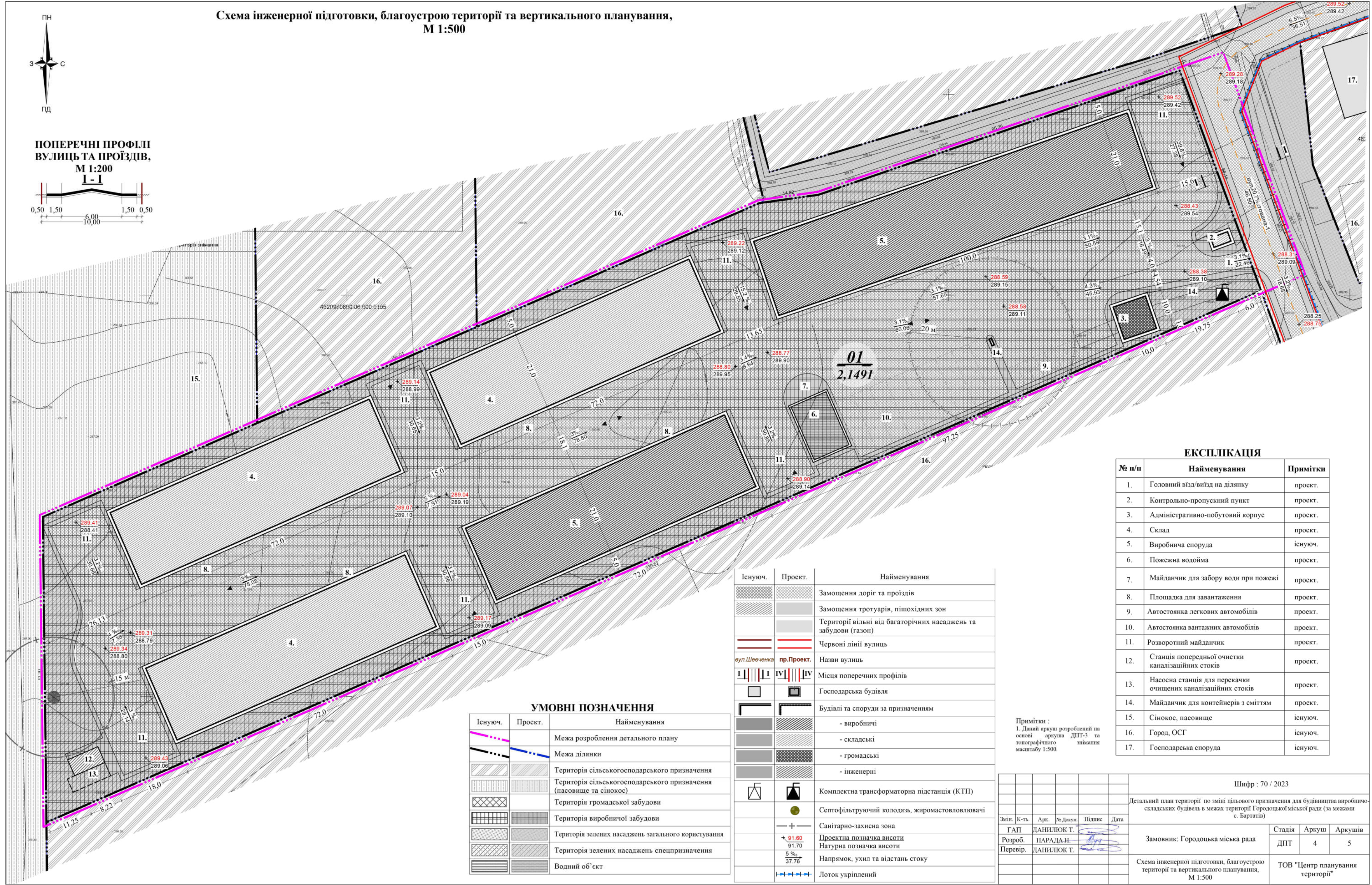
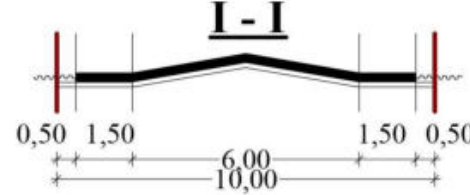
ДПТ 3 5

ТОВ "Центр планування території"



Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування,
М 1:500

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ
ВУЛИЦЬ ТА ПРОЇЗДІВ,
М 1:200
1-1



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану
		Межа ділянки
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського призначення (пасовище та сінокос)
		Територія громадської забудови
		Територія виробничої забудови
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Водний об'єкт

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Замощення доріг та проїздів
		Замощення тротуарів, пішохідних зон
		Території вільні від багаторічних насаджень та забудови (газон)
		Червоні лінії вулиць
		Назви вулиць
		Місяця поперечних профілів
		Господарська будівля
		Будівлі та споруди за призначенням
		- виробничі
		- складські
		- громадські
		- інженерні
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септофільтруючий колодязь, жиросамостовловлювачі
		Санітарно-захисна зона
		Проектна позначка висоти
		Натурна позначка висоти
		Напрямок, ухил та відстань стоку
		Лоток укріплений

Примітки :
1. Даний аркуш розроблений на основі аркуша ДПТ-3 та топографічного знімання масштабу 1:500.

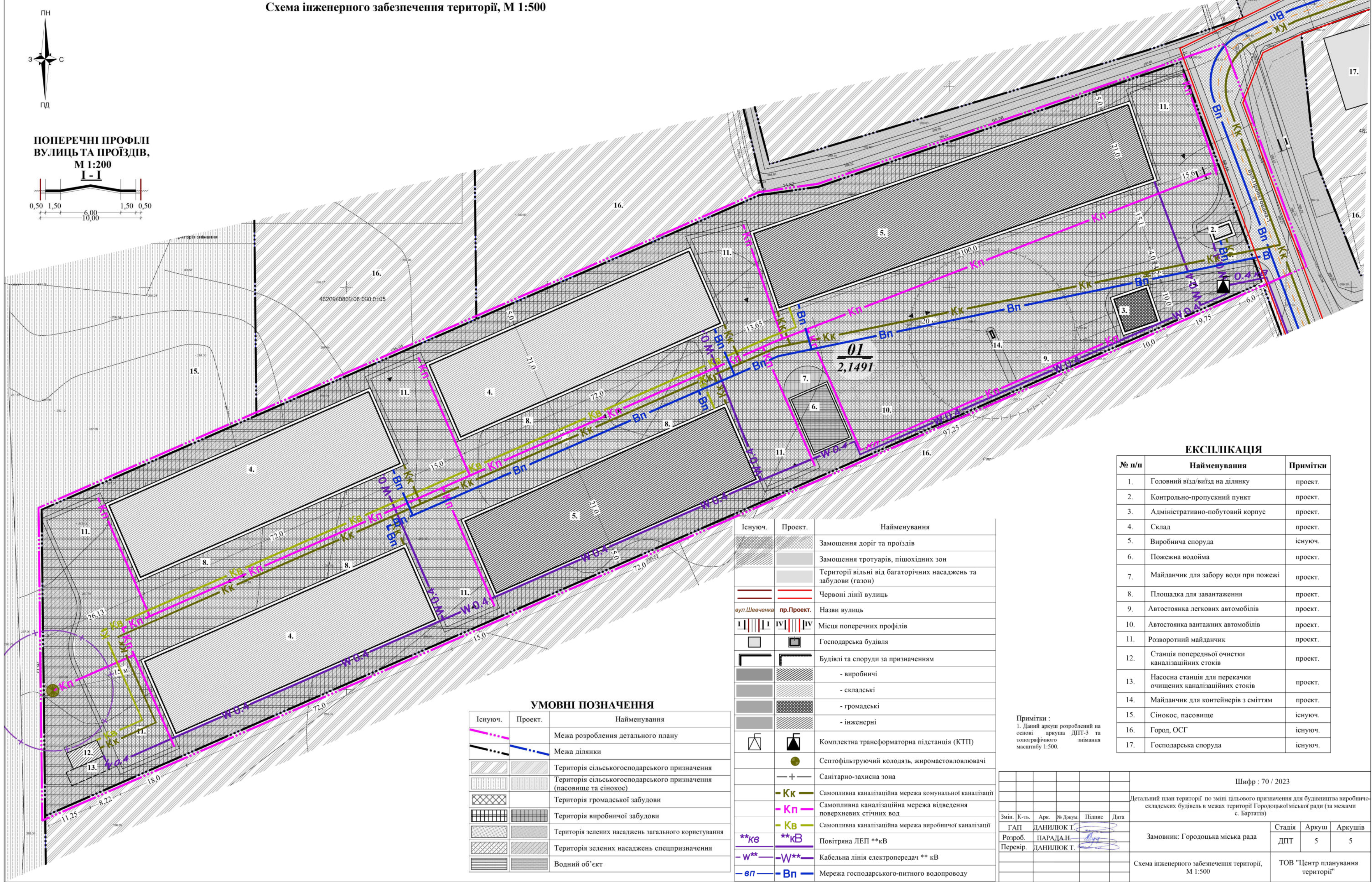
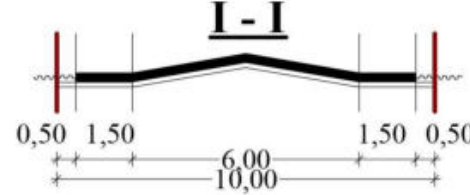
ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Найменування	Примітки
1.	Головний візд/віїзд на ділянку	проект.
2.	Контрольно-пропускний пункт	проект.
3.	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
4.	Склад	проект.
5.	Виробнича споруда	існуюч.
6.	Пожежна водойма	проект.
7.	Майданчик для забору води при пожежі	проект.
8.	Площадка для завантаження	проект.
9.	Автостоянка легкових автомобілів	проект.
10.	Автостоянка вантажних автомобілів	проект.
11.	Розворотний майданчик	проект.
12.	Станція попередньої очистки каналізаційних стоків	проект.
13.	Насосна станція для перекачки очищених каналізаційних стоків	проект.
14.	Майданчик для контейнерів з сміттям	проект.
15.	Сінокос, пасовище	існуюч.
16.	Город, ОСГ	існуюч.
17.	Господарська споруда	існуюч.

Шифр : 70 / 2023					
Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)					
Зміт.	К-тв.	Арк.	№ Докум.	Підпис	Дата
ГАП	ДАНИЛОК Т.				
Розроб.	ПАРАДА Н.				
Перевір.	ДАНИЛОК Т.				
Замовник: Городоцька міська рада				Стадія	Аркуш
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування, М 1:500				ДПТ	4
				Аркушів	5
				ТОВ "Центр планування території"	



ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ
ВУЛИЦЬ ТА ПРОЇЗДІВ,
М 1:200
1-1



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану
		Межа ділянки
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського призначення (пасовище та сінокос)
		Територія громадської забудови
		Територія виробничої забудови
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Водний об'єкт

Існуюч.	Проект.	Найменування
		Замощення доріг та проїздів
		Замощення тротуарів, пішохідних зон
		Території вільні від багаторічних насаджень та забудови (газон)
		Червоні лінії вулиць
		вул. Шевченка
		пр.Проект.
		Місія поперечних профілів
		Господарська будівля
		Будівлі та споруди за призначенням
		- виробничі
		- складські
		- громадські
		- інженерні
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Септофільтруючий колодязь, жиромастовловлювачі
		Санітарно-захисна зона
		- Кк
		- Кп
		- Кв
		**кв
		**кв
		Повітряна ЛЕП **кВ
		- W**
		- W**
		Кабельна лінія електропередач ** кВ
		- вп
		- Вп
		Мережа господарського-питного водопроводу

Примітки :
1. Даний аркуш розроблений на основі аркуша ДПТ-3 та топографічного масштабу 1:500.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Найменування	Примітки
1.	Головний візд/віїзд на ділянку	проект.
2.	Контрольно-пропускний пункт	проект.
3.	Адміністративно-побутовий корпус	проект.
4.	Склад	проект.
5.	Виробнича споруда	існуюч.
6.	Пожежна водойма	проект.
7.	Майданчик для забору води при пожежі	проект.
8.	Площадка для завантаження	проект.
9.	Автостоянка легкових автомобілів	проект.
10.	Автостоянка вантажних автомобілів	проект.
11.	Розворотний майданчик	проект.
12.	Станція попередньої очистки каналізаційних стоків	проект.
13.	Насосна станція для перекачки очищених каналізаційних стоків	проект.
14.	Майданчик для контейнерів з сміттям	проект.
15.	Сінокос, пасовище	існуюч.
16.	Город, ОСГ	існуюч.
17.	Господарська споруда	існуюч.

Шифр : 70 / 2023

Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартаїв)

Замовник: Городоцька міська рада

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	5	5

Схема інженерного забезпечення території, М 1:500

ТОВ "Центр планування території"

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА

Кадастровий номер № 4620980800:06:000:0087

Сучасне використання земель

Місцезнаходження - Львівська область, Львівський район, Городоцька міська рада.

Землевласник/Землекористувач - гр.ГУДАК ВІТАЛІЙ АНДРІЙОВИЧ.

Форма власності - приватна.

Категорія земель за основним цільовим призначенням - землі сільськогосподарського призначення (код - 100).

Цільове призначення земельної ділянки - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва - 01.01

Вид використання земельної ділянки в межах використання земель - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва .

Склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) - Рілля (2.1491 га) (код - 001.01).

Площа земельної ділянки - 2.1491 га.

Землевпорядні заходи перспективного використання земель

Категорія земель згідно Земельного кодексу України- землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (код - 900).

Цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, шифр згідно класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок - 11.02.

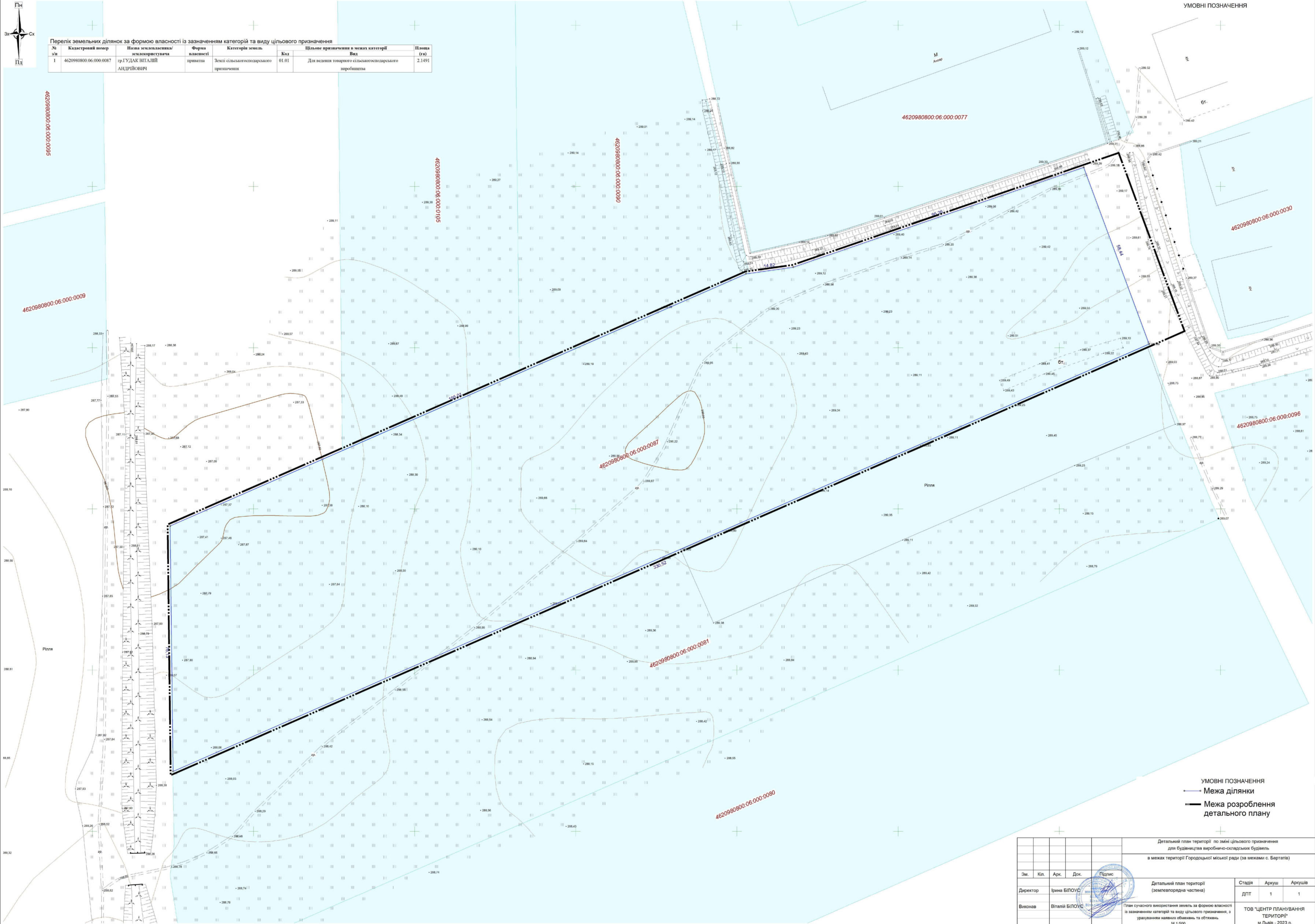
Вид використання земельної ділянки в межах використання земель - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) - землі під промисловою забудовою (2.1491 га) (код - 011.00).

Площа земельної ділянки - 2.1491 га.



Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення						
№ з/п	Кадастровий номер	Назва землевласника/землекористувача	Форма власності	Категорія земель	Код	Цільове призначення в межах категорій
						Вид
1	4620980800.06.000.0087	г-р ГУДАК ВІТАЛІЙ АНДРІЙОВИЧ	приватна	Землі сільськогосподарського призначення	01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
						Площа (га) 2.1491



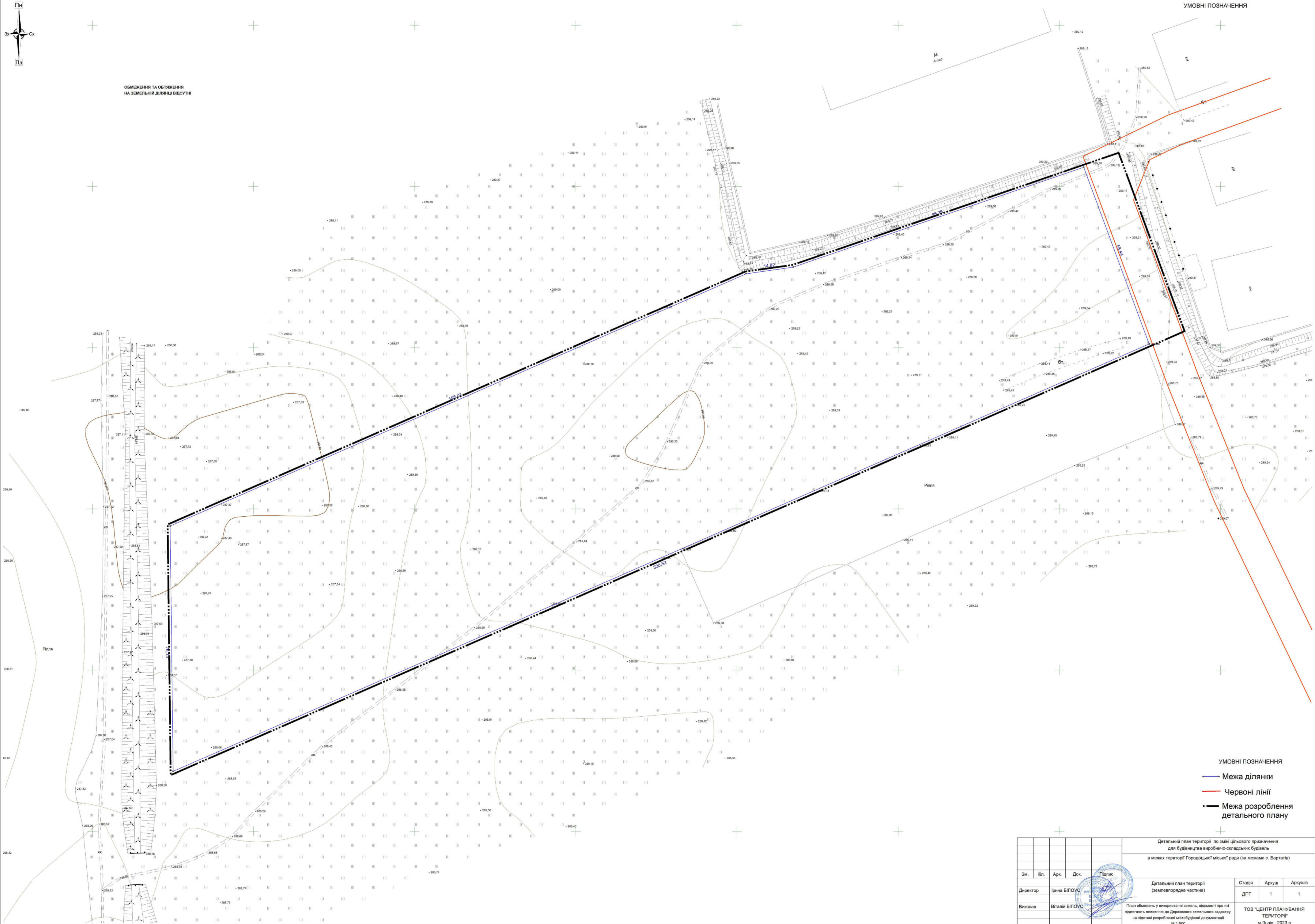
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
— Межа ділянки
— Межа розроблення
детального плану

Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)				
Зм.	Кіп.	Арк.	Док.	Підпис
Директор	Ірина БіЛОУС			
Виконав	Віталій БіЛОУС			
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних об'єктів та об'єктів М 1:500				
ДЛТ		Аркуш	Аркушів	ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.
		1	1	



ОБМЕЖЕННЯ ТА ОБТЯЖЕННЯ
НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ ВІДСУТНІ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа ділянки
- Червоні лінії
- Межа розроблення
детального плану

					Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)		
					Детальний план території (землепорядна частина)		
Зм.	Кіп.	Арк.	Док.	Підпис	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Ірина БіЛОУС				ДЛТ	1	1
Виконав	Віталій БіЛОУС				ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.		
					План об'єкту, у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1:500		



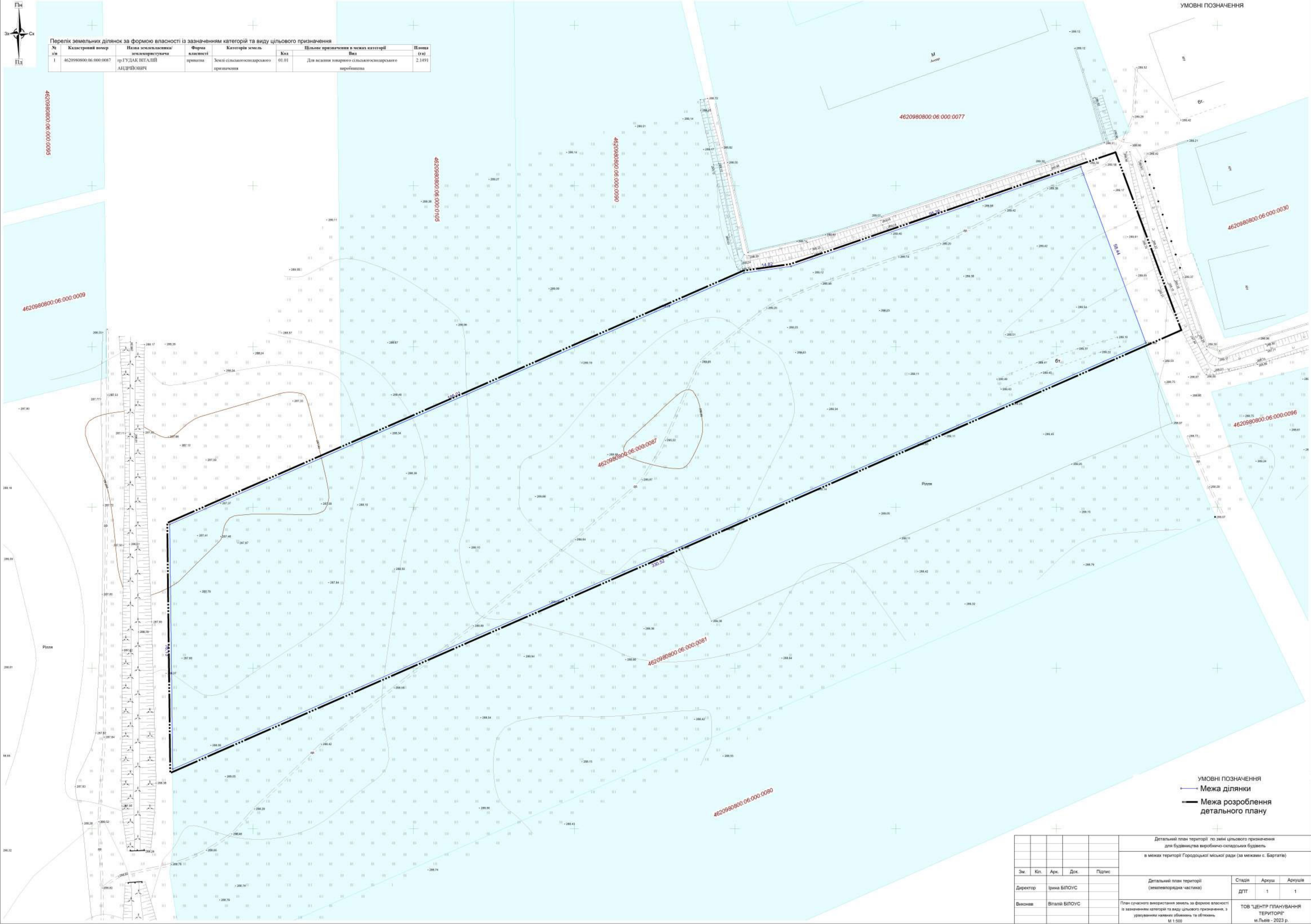
Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення						
№ з/п	Кадастровий номер	Назва землевласника/землекористувача	Форма власності	Категорія земель	Код	Цільове призначення в межах категорії
1	4620980800.06.000.0087	г-р ГУДАК ВІТАЛІЙ АНДРІЙОВИЧ	приватна	землі промислові, транспорту, електричних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
						Площа (га) 2.1491



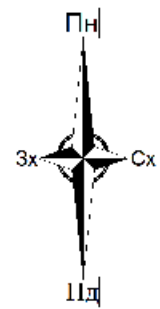
					Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)		
Зм.	Кіп.	Арк.	Док.	Підпис	Детальний план території (землепорядна частина)		
Директор	Ірина Білоус				Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Віталій Білоус				ДПТ	1	1
План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення існуючої документації, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:500					ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.		



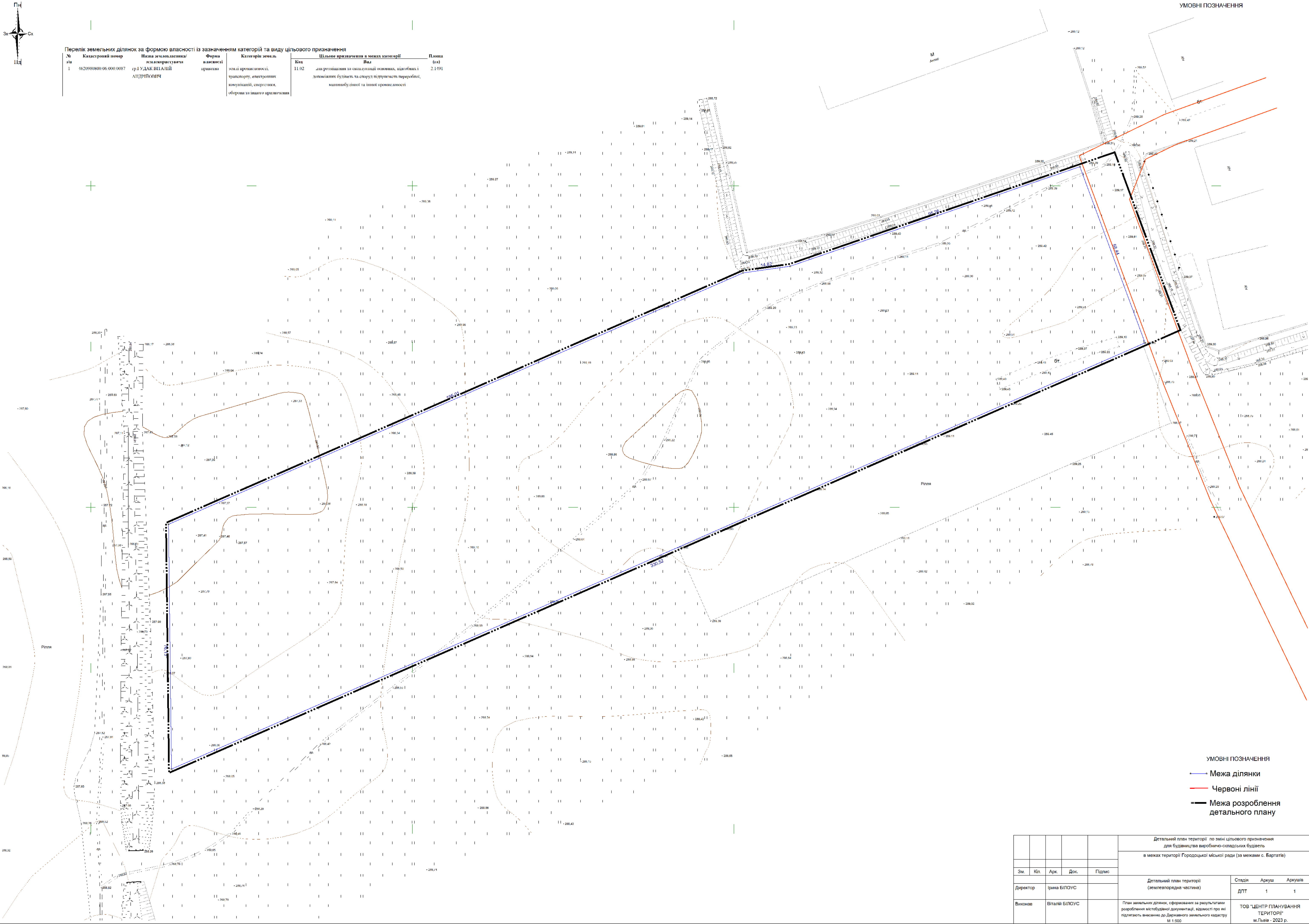
Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення						
№	Кадастровий номер	Назва земельної/землекористувача	Форма власності	Категорія земель	Цільове призначення в межах категорій	Площа (га)
п/п					Вид	
1	4620980800.06.000.0087	гп ГУДАК ВІТАЛІЙ АНДРІЙОВИЧ	приватна	Землі сільськогосподарського призначення	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	2.1491



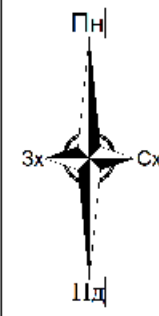
Детальний план території: по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартава)				
Зм.	Кп.	Арх.	Док.	Підпис
Директор	Ірина ВІЛОУС			
Виконав	Віталій ВІЛОУС			
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень. М 1:500				ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.



Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення					
№	Кадастровий номер	Назва земельної ділянки/класифікаційна назва	Форма власності	Категорія земель	Цільове призначення в межах категорії
1	4620980800-06-000-0087	пр.ІІ УДАК ВІАЛІЙ АЛІДРІЙОВИЧ	приватна	землі промислові, транспортні, електроенергетичні, комунікацій, спортивні, оборони та іншого призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
				Ква	Площа (га)
				11.02	2.1191



					Детальний план території по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)			
Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис				
Директор	Ірина БіЛОУС				Детальний план території (землепорядна частина)		Стадія ДПТ	Аркуш 1
Виконав	Віталій БіЛОУС				План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення ґрунтової документації, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:500		ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.	



ОБМЕЖЕННЯ ТА ОБТЯЖЕННЯ
НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ ВІДСУТНІ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа ділянки
- Червоні лінії
- Межа розроблення
детального плану

					Детальний план території: по зміні цільового призначення для будівництва виробничо-складських будівель в межах території Городоцької міської ради (за межами с. Бартатів)			
Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис				
Директор	Ірина БіЛОУС				Детальний план території (землепорядна частина)	Стадія	Аркуш	Аркуші
Виконав	Віталій БіЛОУС					ДЛТ	1	1
					План об'єкту, у використанні земель, відомості про лінії підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1:500	ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ" м.Львів - 2023 р.		