

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**18** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ №** \_

26 січня 2021 року м. Городок

**Про включення в перелік об’єктів комунальної власності Городоцької міської ради першого та другого типу, які підлягають передачі в оренду та оголошення аукціону на право оренди майна**

Відповідно до частини 9 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03. 06. 2020 №483, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги звернення Львівської дирекції АТ «Укрпошта», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити нежитлове приміщення загальною площею 12,0 м. кв. за адресою: 81532, Львівська обл., Львівський р-н., с. Градівка, вул. Козацька, 1 в перелік об’єктів комунальної власності другого типу, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

2. Надати в оренду Львівській дирекції акціонерного товариства «Укрпошта» (ідентифікаційний код юридичної особи 22336769, юридична адреса: 79000, Україна, Львівська область, місто Львів, вул. Словацького, 1) майно комунальної власності площею 12,0 м. кв. нежитлове приміщення зазначене у пункті 1 рішення, в оренду без права передачі в суборенду терміном на 5 років для розміщення відділення поштового зв’язку, встановивши орендну плату у розмірі 1 грн. в рік.

3. Включити нежитлове приміщення загальною площею 17,9 м. кв. за адресою: 81553, Львівська обл., Львівський р-н., с. Угри, вул. Вербова, 44 в перелік об’єктів комунальної власності другого типу, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

4. Надати в оренду Львівській дирекції акціонерного товариства «Укрпошта» (ідентифікаційний код юридичної особи 22336769, юридична адреса: 79000, Україна, Львівська область, місто Львів, вул. Словацького, 1) майно комунальної власності площею 17,9 м. кв. нежитлове приміщення зазначене у пункті 1 рішення, в оренду без права передачі в суборенду терміном на 5 років для розміщення відділення поштового зв’язку, встановивши орендну плату у розмірі 1 грн. в рік.

5. Оголосити аукціон про передачу в оренду нежитлового приміщеня комунальної власності Городоцької міської ради загальною площею 27,6 м. кв. згідно з поверховим планом за адресою Львівська область місто Городок, вул. Авіаційна, 24 приміщення 4а, що облікуються на балансі КП «Міське комунальне господарство», терміном на 5 років.

4.Затвердити умови оренди нерухомого майна, визначеного у п.3 згідно з додатком 1.

5. Відділу публічних закупівель та комунального майна міської ради:

5.1. Опублікувати оновлені Переліки першого та другого типу на офіційному веб-сайті Городоцької міської ради

5.2. Оприлюднити інформацію про прийняття рішення про оголошення аукціону на право оренди майна, зазначеного у п.п.1-4 рішення в електронній торговій системі

5.3. Повідомити балансоутримувачів вказаного майна про включення до Переліків майна, зазначеного у даному рішенні.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації.

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**

**Додаток**

до рішення сесії Городоцької міської ради Львівської області

26.01.2022 № \_\_

**Умови оренди приміщення, що розташоване**

**за адресою: м. Городок, вул. Авіаційна,24 приміщення 4а**

1. **Повне найменування та адреса орендодавця:**

Городоцька міська рада Львівської області, ЄДРПОУ 26269892, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6.

1. **Повне найменування та адреса балансоутримувача:**

Комунальне підприємство «Міське комунальне господарство», ЄДРПОУ 31417210, адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6

**3. Інформація про об’єкт оренди:**

**- Тип Переліку: Перелік Першого типу.**

**- Залишкова балансова вартість та первісна балансова вартість об’єкта:** зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.

**- тип об’єкта:**нерухоме майно.

**- пропонований строк оренди:**п’ять років**.**

**- інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації:**рішення відсутні.

**- фотографічне зображення майна (відеоматеріали за наявності):**будуть завантажені в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС**.**

**- місцезнаходження об’єкта:**Львівська область, м. Городок, вул. Авіаційна, приміщення 4а.

**- загальна і корисна площа об’єкта:** 27,6 м2**.**

**- характеристика об’єкта оренди:**приміщення знаходиться на першому поверсі.

**- технічний стан об’єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об’єкта комунікаціями:**забезпечено електропостачанням.

**4. Проект договору оренди:**використовується Примірний договір оренди, що затверджений постановою КМУ.

**5. Умови оренди майна та додаткові умови оренди майна (в разі наявності):**

- стартова орендна плата:зазначатиметься в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС

**– строк оренди:**п’ять років**.**

**- наявність рішення уповноваженого органу про затвердження додаткових умов оренди майна:**рішення відсутнє**.**

**6. Спрямування орендної плати:** 100 відсотків суми орендної плати до місцевого бюджету на рахунок орендодавця.

**7. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону.**

**8. Городоцька міська рада не надає згоди на передачу майна в суборенду.**

**9. Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об’єктом оренди:**

Тетяна Попко, головний спеціаліст відділу публічних закупівель та комунального майна, тел.: +380323130195,  e-mail: [gorodok\_mr\_lv@ukr.net](mailto:gorodok_mr_lv@ukr.net), адреса: 81500, Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 6. Звернення про ознайомлення з об’єктом оренди у робочі дні з понеділка по четвер з 9:00 до 18:00, п’ятниця з 9:00 до 17:00 ( обідня перерва з 13:00 по 14:00).

**10. Інформація про аукціон, умови, на яких проводиться аукціон, інша інформація**: визначаються в оголошенні про передачу майна в оренду на аукціоні в ЕТС.

**Секретар ради Микола ЛУПІЙ**