

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**27 Сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ № 3**

від 15 грудня 2022 року м. Городок

**Про передачу в оренду без проведення аукціону нерухомого майна комунальної власності територіальної громади військовій частині**

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади та з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності об’єднаної територіальної громади, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Постанови КМУ № 634 від 27.05.2022 року «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядку передачі в оренду комунального майна Городоцької міської ради Львівської області, Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затверджених рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року № 22/19-4436, відповідно до рішення Городоцької міської ради від 01.12.2022 року № 22/26-5214 «Про включення нерухомого майна до переліку Другого типу об’єктів комунальної власності Городоцької міської ради, укладення договору оренди без проведення аукціону», враховуючи заяву військової частини А 4010 від 06.12.2022 року № 485 (вх. №78-4019/0/1-22 від 08.12.2022) про передачу приміщення в оренду, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації, керуючись ст. 16, п. 31 ч. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в оренду без проведення аукціону військовій частині А 4010 нежитлове приміщення площею 810 м. кв., що знаходиться за адресою: вул. Піддублянська, 31 с. Тучапи, Львівського району Львівської області – для розміщення військової частини А4010.
2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об’єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

2.1. Орендна плата становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затвердженої рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року № 22/19-4436;

2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та за надані Орендарям комунальні послуги;

2.3. Строк оренди становить 1рік;

2.4. Цільове призначення використання об’єктів – для розміщення військової частини А4010.

1. Городоцькій міській раді укласти з військовою частиною А4010 договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади та договір на відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг орендарю.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації (І.Мєскало).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**